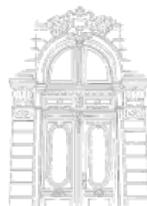


# PONCET & PONCET

*L'Immobilier d'Exception*  
FRANCE

CHARMANTE MAISON DE VILLE AVEC PISCINE À UZÈS – RÉSIDENCE SÉCURISÉE



[www.poncet-poncet.com](http://www.poncet-poncet.com)

Exclusive Affiliate of Christie's International

# PONCET & PONCET

*L'Immobilier d'Exception*

FRANCE

## CHARMANTE MAISON DE VILLE AVEC PISCINE À UZÈS – RÉSIDENCE SÉCURISÉE

À seulement quelques minutes à pied du centre historique d'Uzès, découvrez cette charmante maison de ville située dans une résidence privée et sécurisée avec piscine.

D'une superficie idéale pour une résidence principale ou secondaire, cette maison lumineuse et fonctionnelle offre un cadre de vie paisible et agréable.

Disposition et équipements :

Rez-de-chaussée : Un vaste séjour lumineux ouvrant sur une cuisine équipée et une salle à manger conviviale, parfait pour recevoir.

À l'étage : Deux belles chambres avec rangements et deux salles d'eau modernes, garantissant confort et intimité.

À l'extérieur, vous bénéficierez de deux places de parking privatives et d'une cave, idéale pour du stockage supplémentaire.

Côté confort, la maison est équipée d'un système de chauffage et climatisation par pompe à chaleur, assurant une température agréable toute l'année.

Profitez du calme de la résidence et des plaisirs de la piscine commune tout en étant à proximité immédiate des commerces, restaurants et animations du centre-ville d'Uzès.

Prix : 570 000 € FAI

Réf. 1930 PB PP.



[www.poncet-poncet.com](http://www.poncet-poncet.com)

Exclusive Affiliate of Christie's International