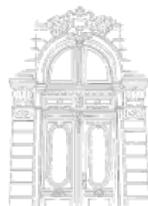


PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception
FRANCE

MAISON VIGNERONNE CONTEMPORAINE ESPRIT LOFT.



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International

PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception

— F R A N C E —

MAISON VIGNERONNE CONTEMPORAINE ESPRIT LOFT.

- Off Market -

Nichée au cœur d'un village authentique, à seulement 10 minutes de Montpellier et des plages méditerranéennes, cette maison allie élégance, modernité et confort absolu. Conçue pour répondre aux attentes les plus exigeantes, elle se distingue par son atmosphère paisible et ses prestations haut de gamme.

Dès l'extérieur, vous serez séduit par son vaste jardin paysager sans vis-à-vis, agrémenté d'une piscine, d'une grande terrasse et d'une cuisine d'été parfaitement aménagée, offrant un cadre idéal pour des moments de convivialité.

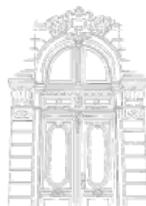
L'intérieur dévoile un séjour cathédrale spectaculaire, baigné de lumière naturelle grâce à ses larges ouvertures, ainsi qu'une cuisine contemporaine, entièrement équipée, ouverte sur une salle à manger chaleureuse.

Avec ses 5 chambres spacieuses, toutes équipées de nombreux rangements et dotées de leur propre salle de bain ou salle de douche, cette propriété est idéale pour accueillir famille et amis. Deux de ces chambres bénéficient d'un accès entièrement indépendant. Un bureau lumineux vient enrichir les espaces de vie, offrant une solution parfaite pour le télétravail. Enfin, un garage pour véhicules ajoute une touche pratique à ce bien d'exception.

Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un cadre de vie confortable, proche des commodités, au calme et sans vis à vis.

Prix : 1 295 000 € FAI

Réf. 1828. PP.



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International